

Deres ref.:

Vår ref.:

5205309/brev_Varsel om oppstart og .docx

Dato:

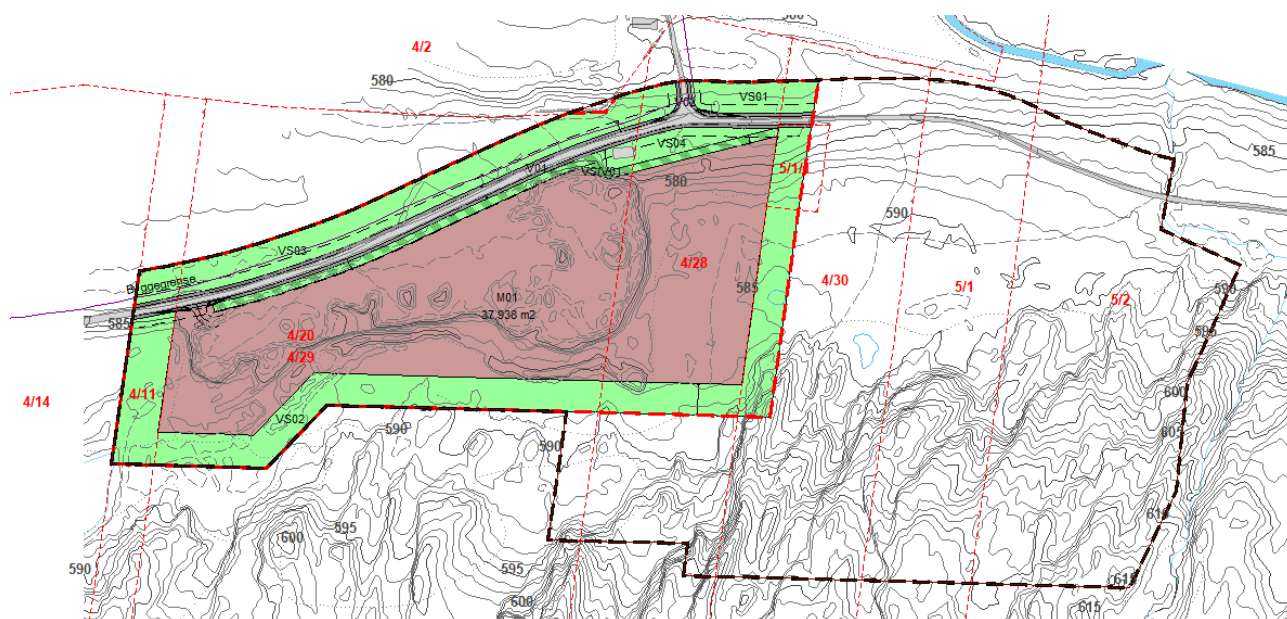
2020-10-27

► Varsel om oppstart og høring av planprogram for Enebo massetak utvidelse, Lesja kommune

I henhold til Plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 kunngjøres det herved oppstart av detaljregulering og høring av planprogram for en utvidelse av Enebo massetak, Lesja kommune. Planarbeidet igangsettes på vegne av Aaheim Maskiner og Transport AS og planleggingsarbeidet skal utføres av Norconsult AS.

Avgrensning av planområdet

Planområdet omfatter deler av eiendommene GID 4/11; 4/20-29; 4/28; 4/30; 5/1; 5/1/1 og 5/2 i Lesja kommune, se kartvedlegg. Planområdet har en størrelse på 154 dekar totalt og er lokalisert vest for Bjorli Flyplass på sørsiden av elva Rauma. Uttaksområdet blir avgrenset av Brekkelivegen i nord og omfatter deler av GID 4/20-29; 4/28; 4/30; 5/1; 5/1/1 og 5/2 sør for vegen. Det planlegges en vegetasjonsskjerm på 20 meter rundt uttaket som også skal inngå i reguleringsplanforslaget.



Figur 1. Gjeldende reguleringsplan i farger. Forslag til plangrense for utvidelsen vises med svart stiplet linje.

Formål og forutsetninger for planforslaget

På grunn av økende etterspørsel av masser i forskjellige utbyggingsprosjekt, ser Aaheim Maskiner og Transport AS behov for å ha mere tekniske masser tilgjengelig i framtiden enn det gjeldende plan legger opp til. En ser for seg en utvidelse av dagens uttaksområde i østlig og sørlig retning, noe som vil gi tilgang på både grus- og steinressurser med gode tekniske egenskaper. Foreslått utvidelse har et omfang på 69 dekar i tillegg til nødvendig skjermingsareal. Trolig vil arealet som skal inngå i en framtidig regulering av området ha en størrelse på omtrent 94 dekar utover gjeldende reguleringsplan. Det vil legges opp til at rene masser kan deponeres etter at ressursen er drevet ut. Deler av arealet vil egne seg til jordbruksareal etter istandsetting. Etterbruk for resterende areal er skogbruk.

Det er gitt konsesjon etter mineralloven og utarbeidet driftsplan for det regulerte arealet inkludert planlagt utvidelse. Det betyr at utvidelsen allerede er avklart etter mineralloven, og kun mangler en avklaring av arealbruken etter plan- og bygningsloven. Alle offentlige høringsmyndigheter hadde driftsplanen til høring i konsesjonsprosessen.

Området er del av en stor sand- og grusforekomst av typen breelvavsetning som er oppgitt til å være meget viktig i NGU sin database. Forekomstens mektighet er oppgitt til å være 4 meter, men er ikke kartlagt i detalj. Det ligger flere uttak på forekomsten som er nedlagt eller bare periodevis i drift. For uttaket som nå skal reguleres, er materialet beskrevet som lagdelt og dårlig sortert med en mektighet på 10 meter over grunnvann. Prøver av fjellet i sør viser at materialet oppfyller krav til tilslag benyttet i asfaltproduksjon.

Det totale uttaksvolumet på Enebo inkludert utvidelsen er beregnet til ca. 1,1 mill fm³. Driftstiden vil være avhengig av det årlige uttaket.

Driftsopplegg og bestemmelser planlegges videreført likt som i dagens uttak. Skjermingsbelte og voll langs Brekkelivegen fortsetter i østlig retning i planlagt utvidelse. Massetaket skal sikres. Ved framtidig asfaltproduksjon må driftstider og tider for utkjøring utvides i forhold til vanlig drift.

Et mindre areal på under ett dekar med dyrkbar mark vil bli omdisponert i utkanten av den planlagte utvidelsen. Det finnes ingen kjente naturverdier eller kulturminner på utvidelsesområdet. Massetaket vil ha god avstand til de nærmeste vassdragene som er Vågåbekken og Rauma. Overvannshåndtering er det gjort rede for i driftsplanen og vil omtales i planbeskrivelsen.

Brekkelivegen nyttes som sykkelveg av lokalbefolkningen og hytteeiere. Utover det er det ikke kjent at det foregår noen spesielle friluftaktiviteter knyttet til nærområde av uttaket. Avstand til Bjorli Flyplass er cirka 800 meter.

Massetransporten vil gå via Brekkelivegen og Rånåvegen ut på E136. Fylkesvegen krysser jernbanen like etter avkjørsel fra E136. Overgangen er sikret med lys- og lydsignal, og ansees som godt sikret. Rånåvegen er asfaltert, mens Brekkelivegen er en godt opparbeidet grusveg med en vegbredde på minimum 6 meter. Tiltakshaver er kjent med at krysset mellom fylkesveg og E136 skal utbedres og at vogntog vil være dimensjonerende kjøretøy etter dette.

Overordnet planstatus

Det ble utarbeidet en reguleringsplan for Enebo grustak (plan ID 05120134) som ble vedtatt 08.10.2015. Gjeldende plan vil bli opphevet og erstattet når ny reguleringsplan for utvidelsen av Enebo (plan ID 34320162) foreligger.

Areal for utvidelse er spilt inn til pågående revisjon av kommuneplanens arealdel. Tiltakshaver er avhengig av å ha tilgjengelige masser fra neste år, og har derfor valgt å påbegynne reguleringsplanarbeidet med konsekvensutredning.

Det planlagte tiltaket omfattes av § 8 a) vedlegg II 2 a) i forskrift om konsekvensutredning og tiltakets virkning skal vurderes etter §10 i forskriften.

Det antas at planlagt tiltak kan få vesentlig virkning for miljø og samfunn, jf. § 10 tredje ledd d) i forskrift om konsekvensutredning. Omdisponering av LNF-areal har en størrelse på ca. 70 dekar utover gjeldende plan og er midlertidig. Etterbruken av området vil reguleres til LFNR, og arealene vil kunne tas i bruk til landbruksproduksjon igjen. Omløpet på skogsarealene er nettopp avsluttet ved hogst og arealets bonitet er lav og impediment i sør, der det blir for grunnlendt til produktiv skogsmark og fjell vises delvis i dagen.

Det vises til referat fra oppstartsmøte for krav kommunen har stilt til hvilke temaer som skal utredes.

Innspill, samråd og medvirkning

Kommentarer, merknader, opplysninger og evt. spørsmål angående det igangsatte planarbeidet rettes til Norconsult AS, Skansen 2E, 2670 Otta. Epost: ann.ginzkey@norconsult.com.

Innspill til planarbeidet vil følge planforslaget som vedlegg ved innsending av planen til kommunen. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Frist for innspill er satt til **08.12.2020**.

Med vennlig hilsen
Norconsult AS

Ginzkey Ann
(Sign.)

Vedlegg:

- Kart som viser foreslått plangrense
- Planinitiativ (til de offentlige høringsmyndighetene)
Plandokumenter er tilgjengelig på vår hjemmeside:
<https://www.norconsult.no/aktuelt/kunngjoringer/>
- Referat fra oppstartsmøte med Lesja kommune (til de offentlige høringsmyndighetene)
Plandokumenter er tilgjengelig på vår hjemmeside:
<https://www.norconsult.no/aktuelt/kunngjoringer/>
- Planskjema (til de offentlige høringsmyndighetene)