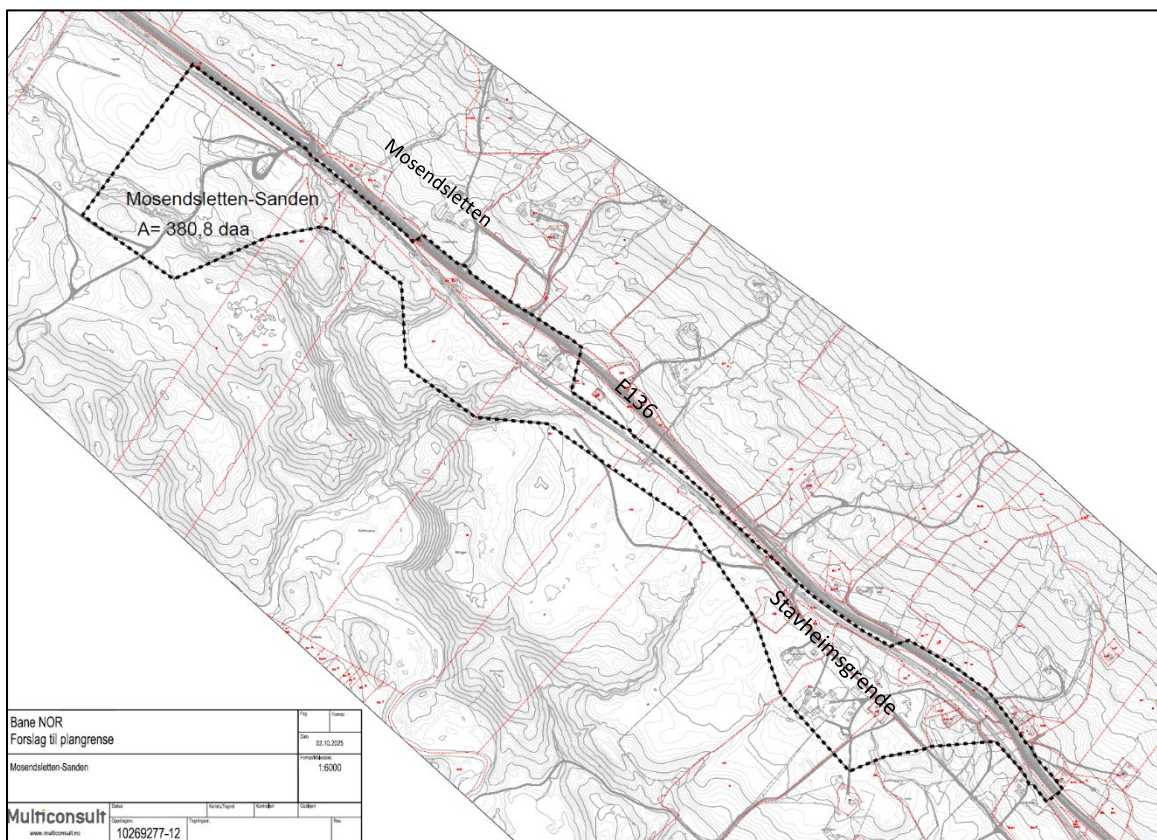


Detaljregulering for Mosendsletten-Sanden. Planid 34320173, VARSLING AV OPPSTART AV PLANARBEID

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 varsles det, på vegne av forslagsstiller Bane NOR, oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan. Hensikten med planen er å sanere 3 planoverganger langs Raumabanen og etablere ny adkomstvei på sørsiden av jernbanen til eiendommene. Ny adkomst foreslås via kulvert med adkomstvei fra vei E136. Planarbeidet har plan-ID 34320173. Bane NOR er forslagsstiller og Multiconsult er plankonsulent.

Planområdet

Planområdet på Mosendsletten-Sanden i Lesja kommune omfatter et område langs eksisterende vei og jernbanetrasé, med tilhørende eiendommer og naturlandskap. Området strekker seg langs Raumabanen og E136, som er en sentral transportkorridor mellom Østlandet og Møre og Romsdal. Mosendsletten ligger i den vestlige delen av Lesja kommune, i nærheten av grensen mot Lesjaverk. Planområdet inkluderer de overgangene som saneres og områder avsatt til ny landbruksveg som skal sikre adkomst til eiendommer.



Figur 1. Planavgrensning ved varslings av oppstart markert med svart stiptet linje.

Varsle om oppstart av planarbeid

Forslag til planavgrensning er vist i Figur 1, arealet er ca. 380 daa. Forslag til planavgrensning er satt for å kunne gi rom for avklaringer i planprosessen rundt valg av løsninger. Planens omfang kan bli redusert i løpet av planprosessen.

Bakgrunn og hensikt

De usikrede planovergangene fører i dag til dødsrisiko knyttet til jernbanetrafikk, noe nedsatt hastighet for tog og det fløytes ofte langs denne strekningen. Bane NOR ønsker derfor å forbedre sikkerheten og effektiviteten på jernbanen ved å stenge tre av de eksisterende usikrede planovergangene mellom Mosendsletten og Sanden.

Stenging av planovergangene vil gi endret adkomst til eiendommene på sørsiden av jernbanen. Berørte eiendommer vil få tilrettelagt en ny adkomst ved å anlegge en ny veg til en kulvert under jernbanen.

Bane NORs forslag til planløsning for Mosendsletten-Sanden omfatter:

- Stenge tre usikrede planoverganger: Det er planlagt å samle tre usikrede planoverganger til én felles kulvert under jernbanen. For å opprettholde tilgang til eiendommene sørvest for jernbanen vil det bygges en ny landbruksveg.
- Ny veg til eiendommer på vestsiden av jernbanen: Ny veg planlegges etter standard for vegklasse 3 i henhold til Normal for landbruksveier.
- Ny kulvert: Bygge kulvert under jernbanen inkl. veg fra E136.
- Oppruste/forsterke lokalveg: I sør planlegges det å ruste opp eksisterende lokalveg, Leirmovegen, med nytt grusdekke.
- Andre nødvendige tiltak: Gjerder og rekkverk vil bli satt opp langs området der det nødvendig for å ivareta sikkerhet og avgrensning av vegtraseene.

Se vedlagt planinitiativ for mer informasjon om tiltaket.

Gjeldende og igangsatte arealplaner

I kommuneplanens arealdel er planområdet i hovedsak avsatt til arealformål LNFR (landbruk-, naturog friluftsområder). Andre arealformål innenfor planområdet er næringsformål. Planområdet ligger innenfor støysone fra veg.

Planområdet ligger innenfor gjeldende reguleringsplan 3432 05120106 - Reguleringsplan for E136 -gang- og sykkelveg Rise bru - Lesjaverk vedtatt 8.9.2011. Det er ingen pågående reguleringsplaner i umiddelbar nærhet.

Forskrift om konsekvensutredninger

Lesja kommune har, i tråd med plan- og bygningsloven § 4-2, konkludert med at planen ikke skal konsekvensutredes, da den ikke forventes å medføre vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Aktuelle løsninger og konsekvenser knyttet til planen vil imidlertid bli grundig belyst i planbeskrivelsen

Folkemøte om planarbeidet

Bane NOR inviteres til åpent møte om tiltaket og planprosessen på Lesjaskog skule kl 17:00, 13. oktober. Adresse: Strandvegen 30, 2668 Lesjaskog

Varsle om oppstart av planarbeid

Videre planprosess

Det varsles nå oppstart av planarbeid og berørte gis med dette anledning til å uttale seg til det igangsatte planarbeidet. Hensikten med varslingen er blant annet å innhente synspunkter på utviklingen av området samt relevant informasjon om stedlige forhold. Varsel om oppstart kunngjøres også i avisa og på Lesja kommunes nettside.

Etter at varsling av oppstart og innkomne merknader er mottatt vil plankonsulent og forslagsstiller utarbeide et planforslag. Deretter sendes planforslaget til Lesja kommune for behandling. Etter behandlingen legges planforslaget ut på høring og offentlig ettersyn. Berørte får varsel om dette og kan komme med merknader innen en frist på minimum 6 uker. Offentlig ettersyn blir også kunngjort i avis og på kommunens nettsider.

Når planforslaget legges ut til offentlig ettersyn, gis berørte parter på nytt anledning til å uttale seg. Denne gang til et konkret forslag til rammer og føringer for arealbruk for det aktuelle området. Etter offentlig ettersyn av planforslaget, blir planforslaget behandlet hos Lesja kommune, hvor behandlingen til slutt ender opp med et vedtak i kommunestyret.

Innspill og merknader

Eventuelle innspill eller merknader til varsling av oppstart av planarbeid kan rettes skriftlig til Multiconsult Norge AS v/Mona Presthus per brev til postboks 6230 Torgarden, 7486 Trondheim eller på e-post til; mona.presthus@multiconsult.no. Innspill må være mottatt i løpet av **31. oktober 2025**. Vennligst merk henvendelsen med saksbehandlers navn eller referansenummer " 10269277-12".

Ytterligere opplysninger om planarbeidet finner du også på nett:

<https://www.lesja.kommune.no/aktuelt/>

Referat fra oppstartsmøtet, planinitiativ og utkast til planavgrensning er tilgjengelig på Lesja kommunes hjemmesider.

Med vennlig hilsen

Multiconsult



Mona Presthus

Planprosessleder/Arealplanlegger

Vedlegg:

- Planinitiativ, datert 28.04.2025
- Referat fra oppstartsmøte, datert 22.08.2025
- Planavgrensning 1:6000 m

Usikrede planoverganger – vær oppmerksom

Hva er en usikret planovergang?

En usikret planovergang er en jernbanekryssing som ikke har tekniske sikringstiltak som bommer, lys- eller lydsignaler.

Risiko

Tog har lang bremselengde og kan bruke opptil én kilometer på å stanse. Det betyr at det er livsfarlig å krysse sporet uten å være helt sikker på at det ikke kommer tog. Som trafikant har man alltid vikeplikt for toget, og det er forbudt å krysse sporet dersom det er fare for at tog kan komme.

Vær på vakt selv om du kjenner togtidene – toget kan være forsinket og det går også tog som ikke står i rutetabellen.

Moderne tog lager lite lyd og kan være vanskelige å høre - Se gjerne disse videoene for å lære mer:

<https://youtu.be/m6zUnVrgeTo>

https://youtu.be/r6dv_QprqAg

Slik krysser du trygt

Ved usikrede planoverganger er det viktig å følge bestemte sikkerhetsrutiner. Før man krysser, skal man stoppe, se og lytte nøye etter tog. Det anbefales å slå av motoren og rulle ned vinduet for å kunne høre bedre.

Hva gjør Bane NOR?

Bane NOR har som mål å fjerne alle usikrede planoverganger og erstatte dem med tryggere løsninger. Hvert år skjer det over 600 hendelser og nestenulykker på norske planoverganger.

Fakta om planoverganger i Norge

I Norge finnes det i dag 2 907 planoverganger. Av disse er 1 586 i bruk med togtrafikk. 356 av overgangene er sikret med vegsikringsanlegg, mens 1 230 er usikrede. I gjennomsnitt fjernes omtrent 25 usikrede planoverganger hvert år.